

63/30.06.16
1.155001/30.06.16
30.06.16
4

Изх.№1...../.....30.06.2016

До
БТПП
гр.София

Уважаеми Господа,

Приложено Ви представяме Годишен финансов отчет и заверено копие на Одиторски доклад за 2015 г. на фирма „ВИР-90“ЕООД.
Моля да го приложите към наше фирмено дело 1102/2002 г. от СОС

Приложение:

- 1.Одиторски доклад;
- 2.Баланс към 31.12.2015;
- 3.Отчет за приходи и разходи;
- 4.Отчет за паричен поток;
- 5.Отчет за собствен капитал;
- 6.Справка за дълготрайни активи;
- 7.Протокол от ОС;
- 8.Доклад за дейността.

С уважение:

Валентин Йорданов
/Управител/



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**ДО СОБСТВЕНИЦИТЕ****НА "ВИР -90" ООД***Доклад върху финансовия отчет*

Извършихме одит на приложения финансов отчет на „ВИР - 90“ ООД, към 31 декември 2015 година, включващ счетоводен баланс към 31.12.2015 година, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Global in Reach, Local in Touch

No. 149-151, „Konstantin Velichkov“ blvd., 1st floor, office 3, Sofia, 1309, Bulgaria

Tel: +359 2 920 22 01/ 920 50 21, Fax: +359 2 920 36 65, E-mail: office@hlb-bg.com, Web site: www.hlb-bg.com

HLB Bulgaria is a member of  International. A world-wide network of Independent accounting firms and business advisers.



Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на "ВИР - 90" ООД към 31 декември 2015 година, както и финансовите резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Законът за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период.

По наше мнение, годишният доклад за дейността е изготвен в съответствие с приложения годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2015 г.

Специализирано одиторско предприятие

„ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ“ ООД

Представяващ СОП:

Васка Гелина

Регистриран одитор отговорен за одита:

Милена Христова

24.06.2016 г.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



"ВИР-90" ЕООД

САМОСТОЯТЕЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към 31.12.2015 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващ:

Валентин Йорданов



Съставител:

Лилия Йолова

Заверил:

СОП „Ейч Ел Би България“ ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

София, 25 март 2016 г.

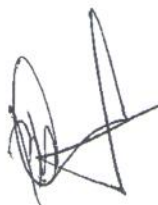


„ВИР - 90“ ЕООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31.12.2015

Финансовият отчет за годината завършваща на 31.12.2015 г. е одобрен и подписан от името на „ВИР - 90“ ЕООД от:

Ръководител:



Валентин Йорданов

Съставител:



Лилия Йолова

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА
ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015 г.

Докладът на ръководството за дейността за годината завършваща на 31.12.2015 г. е одобрен и подписан от името на „ВИР - 90“ ЕООД от:

Ръководител:



Валентин Йорданов

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



СЪДЪРЖАНИЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
2. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ
3. ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
4. ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
5. ПРИЛОЖЕНИЕ 1 : СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ /ДЪЛГОТРАЙНИТЕ/ АКТИВИ
6. ПРИЛОЖЕНИЕ 2 : ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ВИР-90" ЕООД
към 31.12.2015 г.

АКТИВ	текуща година	предходна година
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	(ХИЛ.ЛВ.)	(ХИЛ.ЛВ.)
Дълготрайни материални активи		
Земни и сгради, в т.ч.	28	31
сгради	28	31
Общо за група :	28	31
Общо за раздел :	28	31
Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици	118	108
Други вземания	1 125	1 088
Общо за група :	1 243	1 196
Парични средства, в т.ч.		
- в брой	41	43
- в безсрочни сметки /депозити/	-	4
Общо за група :	41	47
Общо за раздел :	1 284	1 243
Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	1 312	1 275



ПАСИВ	текуща година (ХИЛ.ЛВ.)	предходна година (ХИЛ.ЛВ.)
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		
<i>Собствен капитал</i>		
Записан капитал	5	5
Резерви		
Други резерви	151	151
Общо за група :	151	151
Натрупана печалба, загуба от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	2 999	2 952
- непокрита загуба	(1 887)	(1 887)
Общо за група :	1 112	1 065
Текуща печалба (загуба)	40	47
Общо за раздел :	1 308	1 268
<i>Задължения</i>		
Други задължения, в т.ч.	4	7
до 1 година	4	7
- данъчни задължения, в т.ч.	4	5
до 1 година	4	5
Общо за раздел , в т.ч.:	4	7
- до 1 година	4	7
СУМА НА ПАСИВА	1 312	1 275

Дата на съставяне:

25.3.2016

Съставител:

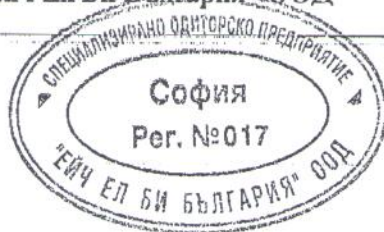
Алисия Йолова

Ръководител:

Валентин Йорданов

Заверил:

СОП „Ейч Ел Би България“ ООД



Финансов отчет,
върху който сме издали одиторски
доклад с дата:

24. 06. 2016

„Ейч Ел Би България“ ООД
HLB Bulgaria Ltd.

Управител: _____ Регистриран одитор: _____



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ВИР-90" ЕООД
към 31.12.2015 г.

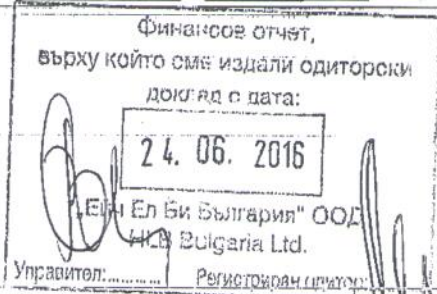
	текуща година (хи.лв.)	предходна година (хи.лв.)
РАЗХОДИ		
Разходи за суровини материали и външни услуги, в т.ч.	10	9
б/ външни услуги	10	9
Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	3	3
а/ разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи, в т.ч.	3	3
- разходи за амортизации	3	3
Други разходи, в т.ч.	3	3
а/ балансова стойност на продадени активи (без продукция)	-	1
Общо разходи за оперативната дейност	16	15
ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	44	52
ОБЩО РАЗХОДИ	16	15
СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	44	52
Разходи за данъци от печалбата	4	5
ПЕЧАЛБА	40	47
ВСИЧКО	60	67
ПРИХОДИ		
Нетни приходи от продажби в т.ч.:	8	8
Услуги	8	8
Други приходи, в т.ч.	-	6
- приходи от продажба на активи	-	2
Общо приходи от оперативна дейност	8	14
Други лихви и финансови приходи, в т.ч	52	53
- положителни разлики от промяна на валутни курсове	1	1
Общо финансови приходи	52	53
ОБЩО ПРИХОДИ	60	67
ВСИЧКО	60	67

Дата на съставяне:
25.3.2016

Съставител:
Алиия Йолова

Ръководител:
Валентин Йорданов

Заверил:
СОП „Ейч Ел Би България“ ООД



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ВИР-90"ЕООД
за 2015 г.

за 2015 г.

		Резерви		Финансов резултат от минали години		Текуща печалба /загуба	ХИЛ.ЛВ. Общо собствен капитал
	Записан капитал	Други резерви	Неразп ределен а печалба	Непокр ита загуба			
1. Салдо в началото на отчетния период	5	151	2 952	(1 887)	47	1 268	
2. Финансов резултат за текущия период					40	40	
3. Разпределения на печалба			47		(47)	-	
4. Собствен капитал към края на отчетния период	5	151	2 999	(1 887)	40	1 308	

Дата на съставяне:
25.3.2016

Съставител:
Алисия Йолова

Ръководител:
Валентин Йорданов

Заверил:
СОП „Ейч Ел Би България“ ООД



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
на "ВИР-90" ЕООД
за 2015 г.

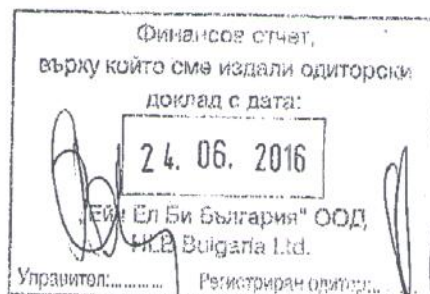
Наименование на паричните потоци	текущ период			(ХИЛ.ЛВ.) предходен период		
	постъп- ения	плащан- ия	нетен поток	постъп- ения	плащан- ия	нетен поток
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	7	6	1	9	2	7
Платени и възстановени данъци от печалбата		5	(5)		4	(4)
Други парични потоци от основна дейност		2	(2)		2	(2)
Всичко парични потоци от основна дейност	7	13	(6)	9	8	1
Изменение на паричните средства през периода			(6)	9	8	1
Парични средства в началото на периода			47			46
Парични средства в края на периода			41			47

Дата на съставяне:
25.3.2016

Съставител:
Лилия Йолова

Ръководител:
Валентин Йорданов

Заверил:
СОП „Ейч Ел Би България“ ООД



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



СПРАВКА
ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на "ВИР-90"ЕООД
към 31.12.2015 г.

(ХИЛ.Л.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Посаваща оценка		Амортизация				Посаваща оценка		Преценена амортизация в края на периода (11+12-13)		Балансова стойност в края на периода (7-14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
а	В началото на периода	На постъпване през периода	На излизане през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляване	Преценена стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляване	Преценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
Нематериални активи	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Общо за група I:	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Дълготрайни материални активи	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84
1. Земи и сгради, в т.ч.:	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84
сгради	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84
Машини, производствено оборудване и апаратура	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54
Съоръжения и други дълготрайни материални активи	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Обща сума II:	149	149	149	149	149	149	149	149	149	149	149	149	149	149	149
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154

Дата:
25.3.2016

Съставител:
Ангели Йолова

Ръководител:
Василин Йорданов

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ПРИЛОЖЕНИЕ 2 : ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на предприятието
„ВИР – 90“ ЕООД

Управител
Валентин Йорданов

Съставител
Алиля Йолова

Държава на регистрация на предприятието
РБългария

Седалище и адрес на регистрация
с.Караполци, общ.Елин Пелин

Място на офис или извършване на стопанска дейност
гр.София, кв.Враждебна, ул.Кремиковско шосе 15

Обслужващи банки
ИА Банк АД, кл.Кремиковци

Финансовият отчет е самостоятелен отчет на предприятието.

Предмет на дейност и основна дейност на предприятието
Отдаване под наем на ДМА

Дата на финансовия отчет
31.12.2015г.

Отчетен период
Годината започваща на 01.01.2015 г. и завършваща на 31.12.2015 г.

Сравнителна информация за предходен период
Годината започваща на 01.01.2014 г. и завършваща на 31.12.2014 г.

Дата на одобрение за публикуване
01.06.2016г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ И ПРИЛАГАНИ СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИКИ

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., , изм. ДВ, бр.86 от 26 Октомври 2007г.в сила от 01.01.2008 г. (заменени със Счетоводни стандарти с ПМС № 394 от 30.12.2015 год. в сила от 01.01.2016 год.)

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България – български лев.

Стойностите в отчета са посочени в хиляди български лева.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Промени в счетоводната политика

Възприетата счетоводна политика е последователна с прилаганата през предходната година.

Действащо предприятие

Финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

Текущи и нетекущи активи

Активите се представят в счетоводния баланс като текущи (краткотрайни/краткосрочни) или нетекущи (дълготрайни/дългосрочни) в зависимост от целта при придобиването им.

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани или реализирани в оперативния цикъл на предприятието, се представят като текущи активи.

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани/държани за продължителен период от време (през повече от един оперативен цикъл) в дейността на предприятието, се представят като нетекущи активи.

Оперативният цикъл е времето от придобиване на активите (материали, суровини и други), които влизат в процес на преработка, до реализация на създадения продукт в парични средства. Оперативния цикъл на предприятието е 12 месеца/1 година.

Когато актив се реализира като част от оперативния цикъл на предприятието, той се представя като текущ дори и тогава, когато не се очаква да бъде реализиран през следващите 12 месеца.

Активите, които са придобити с цел последваща продажба (търговска цел), се представят като текущи активи.

Актив се класифицира като нетекущ ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

Външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Последващи разходи

Разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА



Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

- увеличаване на полезния срок на годност;
- увеличаване на производителността;
- подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;
- разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;
- съкращаване на производствените разходи;
- икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

Нематериален актив се отписва по балансовата му стойност при окончателно извеждане от употреба.

Нематериални активи се отписват от баланса на предприятието при:

- продажба - разликата между нетния приход от продажбата и балансовата стойност се отчита като печалба или загуба;
- замяна с други активи - не се отчита печалба или загуба, освен в случаите по т. 4.8 или ако това е предвидено в друг счетоводен стандарт;
- трансформиране в стока с цел последваща продажба - не се отчита печалба или загуба; цената на придобиване на стоката е балансовата стойност на отписания нематериален актив;
- трансформиране във финансови активи - в съответствие със счетоводен стандарт, регламентиращ такъв вид трансформация;
- бракуване - разликата между балансовата стойност и стойността на получените в резултат на бракуването активи се отчита като печалба или загуба.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Група	Полезен живот - години
Програмни продукти	2

Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв.. Активите които имат стойност по ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика.

Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му:

- по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16,
- по себестойност - когато са създадени в предприятието;
- по справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка;
- по оценка, приета от съда, и виечки преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

Последващото оценяване се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Временно изведените дълготрайни активи от употреба - за ремонтване, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват от баланса на предприятието. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група	Полезен живот - години
Сгради	25
Съоръжения	3
Машини, оборудване	3
Транспортни средства – без автомобили	10
Автомобили	4
Компютри	2
Други дълготрайни активи	7

Обезценка на дълготрайни материални активи

Съгласно изискванията на СС36 към датата на изготвяне на финансовия отчет се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на даден дълготраен материален актив е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на актива и се определя загубата от обезценка.

Финансови активи

Предприятието прилага СС32 при отчитане на финансови активи.

Финансов актив е всеки актив който е:

- Парична сума;

Заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

Финансови активи се отписват изцяло или частично единствено когато договорените права по тях бъдат погасени. Погасяване (изцяло или частично) на договорени права, произтичащи от финансов инструмент, е налице при:

- реализиране на правата или уреждане на задълженията;
- отказ от правата или отменяне на задълженията;
- изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

Когато финансовият актив отписан, създаденият за него резерв от пресценка се отчита като текущ финансов разход или текущ финансов приход.

Стоково – материални запаси

Стоково-материални запаси са краткотрайни материални активи под формата на:

- материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги. Те могат да са обект и на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и ~~предназначена за продажба;~~
- стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Не се включват в разходите по закупуване:

- складовите разходи за съхраняване на материалните запаси;
- административните разходи;
- финансовите разходи;
- извънредните разходи.

Тези разходи се отчитат като текущи разходи за периода, през който са извършени.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Вземания

Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.

Обезценката на вземанията е отчетена в съответствие с СС 32 "Финансови инструменти" като разлика между балансовата стойност на вземането от клиента и неговата възстановима стойност се отчита като текущи разходи за периода.

Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.

Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- без фиксиран падеж
- със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансов отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет

Парични средства

Паричните средства включват парични средства в брой и в безрочни депозити, съответно в лева и във валута.

Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите немогат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

Собствен капитал

Предприятието прилага концепцията за поддържане на финансовия капитал.

Счита се, че предприятието поддържа собствения си капитал, когато неговият стойностен размер в края на отчетния период е най-малко равен на размера му в началото на отчетния период, след приспадане на: вложения капитал от собствениците през периода; сумите, разпределени между собствениците; преоценката, отразена в собствения капитал. Поддържането се измерва в номинални парични единици.

~~Собственият капитал на предприятието се състои от:~~

Основен капитал включващ:

Записан капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация

Резерв от последващи ценки – формиран по изискванията за отчитане установени в СС и прилаганата счетоводна политика;

Други резерви – образувани по решение на собствениците на капитала

Финансов резултат включващ:

Неразпределена към датата на финансовия отчет натрупана печалба от предходни периоди.

Непокрита към датата на финансовия отчет натрупана загуба от предходни периоди.

Печалба/загуба от периода.

Предприятието е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8. Сравнителната информация за предходите периоди се преизчислява с размера на корекциите. Когато намалението на неразпределената печалба е по-голямо от салдото на неразпределената печалба преди намалението, разликата се отчита като непокрита загуба от минали години.

Задължения

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

- без фиксиран падеж
- със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет

Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви.

Текущият данък за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен. Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към датата на баланса.

Доходи на персонала

Доходите на персонала са възнагражденията предоставени от предприятието на персонала в замяна на положения от него труд.

Като задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството.

За 2015г. дружеството няма назначени лица по трудови правоотношения.

Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката.

Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване.

Продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата.

Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

Данъци от печалбата

Текущите данъци от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признаят като пасив до размера, до който не са платени. В случай, че вече платените данъци от печалбата за текущия и предходни периоди надвишават дължимата сума за тези периоди, превишението следва да се признае като актив.

Текущият данък от печалбата се определя по данъчните ставки, които се прилагат към датата на финансовия отчет.

Текущият данък от печалбата се представя в отчета за приходите и разходите като разход за данъци от печалбата за периода, с който се намалява счетоводната печалба или се увеличава счетоводната загуба, освен в случаите когато данъкът възниква в резултат на операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в собствения капитал.

Актив по отсрочени данъци се признава до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



данъчния кредит. Предприятието преразглежда към датата на всеки отчет непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Определеният върху облагаемите временни разлики данък от печалбата се признава като пасив по отсрочени данъци.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира или пасивът да се уреди. Оценяването следва да отразява данъчните ефекти на начина, по който предприятието очаква да възстанови активите или да уреди пасивите.

В случаите когато за различните компоненти на данъчна печалба се прилагат различни данъчни ставки, активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по ефективната (и/или конкретната очаквана) данъчна ставка съгласно данъчното законодателство на база на очакваната данъчна печалба за периодите, в които активът се реализира или пасивът се уреди.

Измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци, освен тези, които са дебитирани или кредитирани директно в собствения капитал, се представят във финансовия отчет като разход за данъци от печалбата.

Промяната в сумата на активите и пасивите по отсрочени данъци, които са дебитирани или кредитирани директно в собствения капитал се отчита в същата балансова статия.

Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС32 и СС36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

Не са са отчетени обезценки.

Печалба, загуба за отчетния период.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност,

Печалба или загуба от обичайната дейност:

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

Приходи

Предприятието отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства.

Приходът се признава, когато:

- е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).

Предприятието не признава приходи, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени.

При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив (задължение).

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи - при предаване, прехвърляне собствеността и на значителните рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукцията и стоките на купувачите.

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Приходите от лихви се признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива;

Отписани задължения- приходът се признава при изтичане на давностния срок или при наличие на други основания за отписване на задълженията.

Глоби, неустойки, лихви и други-приходът се признава след установяване на правото за тяхното получаване съгласно договор или чрез съдебен иск.

Предприятието е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Разходи

Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи които предприятието отчита и са свързани с обичайната дейност.

Предприятието е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Свързани лица

Предприятието спазва разпоредбите на СС24 при определяне и оповестяване на свързаните лица. Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица без те да се отличават от тези между несвързани лица.

Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Събития след датата на баланса са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между датата на баланса и датата, на която годишният финансов отчет е одобрен за публикуване.

Коригиращи са тези събития, които доказват условия, съществували на датата на годишния финансов отчет.

Некоригиращи събития – са събития, които са показателни за условия, настъпили след датата на годишния финансов отчет.

Предприятието коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след датата на баланса и осъвременява оповестяванията.

Предприятието не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след датата на баланса. Когато некоригиращите събития след датата на баланса са толкова съществени, че неоповестяването би повлияло на способността на потребителите на финансовите отчети да вземат стопански решения, предприятието оповестява следната информация за всяка съществена категория на некоригиращото събитие след датата на баланса:

-естеството на събитието;

-оценката на финансовия му ефект или изявление, че такава оценка не може да бъде направена.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Допълнителна информация към статиите на финансовия отчет

Баланс

Дълготрайни материални активи

Балансовите стойности и движението на дълготрайните материални активи е посочено в Приложение 1 към финансовия отчет.

Отчетна стойност на напълноамортизираните дълготрайни активи към 31.12.2015 г., които се използват в дейността е 64 х.лв. (2014 год. – 65 х.лв.)

Текущи (краткотрайни) активи

Вземания

Вид	31.12.2015 г.		31.12.2014 г.	
	Общ размер	До 1 година	Общ размер	До 1 година
Вземания от други свързани предприятия /нето/	118	118	108	108
Вземания по продажби	118	118	108	108
Други вземания	1 125	1 125	1 088	1 088
Вземания по предоставени търговски заеми от други свързани лица	1 125	1 125	1 088	1 088
Общо	1 243	1 243	1 196	1 196

Вземанията по предоставени търговски заеми са левови, лихвени и с предоговорен падеж до 31.12.2016 г. Олихвяват се с годишен лихвен процент 6 %.

Парични средства

Вид	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
Парични средства в брой в т.ч.	41	43
В лева	31	34
Във валута	10	9
Парични средства в разплащателни сметки в т.ч.	-	4
В лева	-	4
Общо	41	47

Разходи за бъдещи периоди

Вид	Салдо 31.12.2014 г.	Признати разходи 2015 г.	Възникнали 2015 г.	Салдо 31.12.2015 г.
Застраховки	1	3	2	-
Общо	1	3	2	-

Собствен капитал

Записан капитал

Едноличен собственик на капитала на дружеството е Валентин Йорданов. Капиталът е в размер на 5 000 лв. разпределен на 50 дяла по 100 лв. всеки.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Резерви

	Други резерви	Общо резерви
Резерви към 31.12.2014 г.	151	151
Преизчислени резерви към 31.12.2014 г.	151	151
Резерви към 31.12.2015 г.	151	151

Натрупана печалба, загуба от минали години, текуща печалба (загуба)

Финансов резултат	Стойност
Неразпределена печалба към 31.12.2014 г.	2 997
Преизчислена печалба към 31.12.2014 г.	2 997
Увеличения от:	40
Печалба за годината 2015 г.	40
Печалба към 31.12.2015 г.	3 037
Непокрита загуба към 31.12.2014 г.	(1 885)
Преизчислена загуба към 31.12.2014 г.	(1 885)
Загуба към 31.12.2015 г.	(1 885)
Финансов резултат към 31.12.2014 г.	1 112
Финансов резултат към 31.12.2015 г.	1 152

Задължения

Вид	31.12.2015 г.		31.12.2014 г.	
	Общ размер	До 1 година	Общ размер	До 1 година
Други задължения, в т.ч.	4	4	7	7
Данъчни задължения	4	4	5	5
Други задължения	-	-	2	2
Общо	4	4	7	7

Данъчните задължения включват Задължение по ЗКПО и са текущи.

Отчет за приходи и разходи

Разходи

1. Разходи за външни услуги

Вид разход	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
Застраховки	-	1
Други разходи за външни услуги	4	1
Насми	6	7
Общо	10	9

2. Амортизации и обезценка

Разходи за амортизации	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
Разходи за амортизации на производствени	3	3
дълготрайни материални активи	3	3
Общо	3	3

3. Други разходи

Вид разход	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
Други разходи	3	3
Общо	3	3

4. Разходи за данъци от печалбата и други данъци

Съгласно действащото законодателство печалбите се облагат с корпоративен данък в размер 10%. За изчисляване размера на отсрочените данъци е ползвана ставка 10% , която се очаква да е валидна при обратното правление.

За изчисляване на размера на отсрочените данъци е приложена ставка 10% поради липса на надеждна информация за предстоящи промени на данъчните ставки за корпоративния данък.

Вид разход	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
Разходи за данъци от печалбата	4	5
Текущ данък от печалбата	4	5
Общо	4	5

Приходи

1. Нетни приходи от продажби и други приходи

Вид приход	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
Продажби на услуги в т.ч.	8	8
Наеми	8	8
Други приходи в т.ч.	-	6
Продажби на ДА	-	2
Други	-	4
Общо	8	14

2. Финансови приходи

Вид приход	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
Други лихви и финансови приходи в т.ч.	51	53
Лихви по търговски вземания	51	53
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	1	-
Общо	52	53

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Други оповестявания

1. Свързани лица и сделки със свързани лица

Предприятието оповестява следните свързани лица:

Стам Трейдинг АД
Булкоа ЕООД

Собственик на капитала на Предприятието упражняващ контрола
Валентин Василев Йорданов

Контролиращо лице
Валентин Василев Йорданов

Продажби на свързани лица

Свързано лице - клиент	Вид сделка	2015 г.	2014 г.
Стам Трейдинг АД	Наем	8	8
Стам Трейдинг АД	Лихви	51	51
Общо		59	59

Вземания от свързани лица

Свързано лице - клиент	31.12.2015 г.	31.12.2014 г.
Булкоа ЕООД	49	48
Стам Трейдинг АД	69	57
	118	105

Салда по заеми предоставени на свързани лица

Кредитополучател	Вземания до 1 година
Стам Трейдинг АД	1 125
Общо	1 125

2. Оповестявания съгласно Закона за счетоводството

Начислените за годината суми за услугите, предоставяни от регистрираните одитори на предприятието за независим финансов одит са 1 хил. лв. Дружеството не е получило данъчни консултации и други услуги, несвързани с одита.

3. Условни активи и пасиви

~~Дружеството не е поемало и предоставяло гаранции и условни ангажименти на трети лица. Срезу дружеството няма заведени други съдебни искове.~~

4. Събития настъпили след датата на годишния финансов отчет

На 08.03.2016 година в Търговския регистър е вписана промяна в правната форма на дружеството – от ЕООД промяна в ООД със съдружници Валентин Йорданов с 50% дружествен дял и Иво Йорданов с 50% дружествен дял.

На 08.04.2016 година в Търговския Регистър е вписано прехвърляне на търговско предприятие. „Вир-90“ ООД купува търговско предприятие „Булкоа“ ЕООД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

Между датата на отчета и датата на одобрението му за публикуване не са настъпили други събития, които да изискват корекции или оповестявания.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



5. Действащо предприятие

Ръководството на дружеството счита, че предприятието е действащо и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

6. Финансови показатели

Показатели	2015 г.	2014 г.	Изменение	
	Стойност	Стойност	Стойност	%
Дълготрайни активи /общо/	28	31	(3)	-10%
Краткотрайни активи в т.ч.	1 284	1 244	40	3%
Краткосрочни вземания	1 243	1 197	46	4%
Парични средства	41	47	(6)	-13%
Обща сума на активите	1 312	1 275	37	3%
Собствен капитал	1 308	1 268	40	3%
Финансов резултат	40	47	(7)	-15%
Краткосрочни пасиви	4	7	(3)	-43%
Обща сума на пасивите	4	7	(3)	-43%
Приходи общо	60	67	(7)	-10%
Приходи от продажби	8	14	(6)	-43%
Разходи общо	16	15	1	7%

Коефициенти	2015 г.	2014 г.	Изменение	
	Стойност	Стойност	Стойност	%
Рентабилност:				
На собствения капитал	0,03	0,04	(0,01)	-17%
На активите	0,03	0,04	(0,01)	-17%
На пасивите	10,00	6,71	3,29	49%
На приходите от продажби	5,00	3,36	1,64	49%
Ефективност:				
На разходите	3,75	4,47	(0,72)	-16%
На приходите	0,27	0,22	0,04	19%
Ликвидност:				
Обща ликвидност	321,00	177,71	143,29	81%
Бърза ликвидност	321,00	177,71	143,29	81%
Незабавна ликвидност	10,25	6,71	3,54	53%
Абсолютна ликвидност	10,25	6,71	3,54	53%
Финансова автономност:				
Финансова автономност	327,00	181,14	145,86	81%
Задлъжнялост	0,00	0,01	(0,00)	-45%

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ЗА 2015 г.

на

„ВИР-90” ЕООД

ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ ОТ 01.06.2016 г. НА УПРАВИТЕЛЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С
РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА
ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



1. Обща информация

Фирмено наименование: "ВИР-90" ЕООД

Предмет на дейност: Отдаване под наем на ДМА

Директори: Валентин Василев Йорданов

Клонове: няма

Правни консултанти: няма

Обслужваща банка: Интернешънъл Асет Банк АД

Одитор: "ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ" ООД

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСФОМСП, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Информация, относно възнагражденията на управителните органи – Дружеството се управлява от едноличния собственик на капитала Валентин Василев Йорданов. За отчетната 2015 г. няма начислени и изплатени възнаграждения на Управителя.

Информация, относно участието на членовете на УС като неограничено отговорни съдружници, участие в управлението и притежаването на 25 и повече на сто от капитала на други дружества

2. Учредяване, управление и структура на дружеството

- Дружеството е създадено с решение № 4403/1994 г. на СГС и е пререгистрирано с Решение 1102/2002 на СОС.
- Собственост и структура на управление

Към 31.12.2015 г. дружествен капитал е 5000 /Пет хиляди/ лева, разпределен в 100 /Сто/ бр. дялове с номинална стойност 50 лева всеки един.

Разпределението на дружествения капитал към 31.12.2015 год. е както следва:

№ по ред	Акционери / съдружници	Брой дялове	Относителен дял %
1	Общо физически лица	100	100%
	ОБЩО Капитал		100 %

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



"ВИР-90" ЕООД се управлява от едноличния собственик Валентин Василев Йорданов.

- Извършени промени – през 2015 г не са извършвани промени в организационната структура на дружеството.

- Численост и структура на персонала

Към 31.12.2015 г. дружеството няма назначен персонал.

- Свързани лица

"ВИР-90" ЕООД не е част от икономическа свързана група и няма дъщерни дружества.

"ВИР-90" ЕООД се управлява от едноличния собственик Валентин Василев Йорданов. През 2015 г. няма извършени промени в дружествения капитал или в начина на управление.

3. Основни резултати за годината

Печалбата от обичайна дейност е минимална и се формира от отдаване под наем.

Реализирани приходи през 2014г. и 2015 г.

	2015 х.лв	2014 х.лв.
Вътрешен пазар наеми	14	8

Приходите от продажби на дружеството са 100% от наеми.

4. Финансов отчет и анализ

Показатели	2015 г.	2014 г.	Изменение	
	Стойност	Стойност	Стойност	%
Дълготрайни активи /общо/	28	31	(3)	-10%
Краткотрайни активи в т.ч.	1 284	1 244	40	3%
Активи държани за продажба	-	-	-	#DIV/0!
Материални запаси	-	-	-	#DIV/0!
Краткосрочни вземания	1 243	1 197	46	4%
Краткосрочни финансови активи	-	-	-	#DIV/0!
Парични средства	41	47	(6)	-13%
Обща сума на активите	1 312	1 275	37	3%
Собствен капитал	1 308	1 268	40	3%
Финансов резултат	40	47	(7)	-15%
Дългосрочни пасиви	-	-	-	#DIV/0!
Краткосрочни пасиви	4	7	(3)	-43%
Обща сума на пасивите	4	7	(3)	-43%
Приходи общо	60	67	(7)	-10%
Приходи от продажби	8	14	(6)	-43%
Разходи общо	16	15	1	7%

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Коефициенти	2015 г.	2014 г.	Разлика	
	Стойност	Стойност	Стойност	%
Рентабилност:				
На собствения капитал	0.03	0.04	(0.01)	-17%
На активите	0.03	0.04	(0.01)	-17%
На пасивите	10.00	6.71	3.29	49%
На приходите от продажби	5.00	3.36	1.64	49%
Ефективност:				
На разходите	3.75	4.47	(0.72)	-16%
На приходите	0.27	0.22	0.04	19%
Ликвидност:				
Обща ликвидност	321.00	177.71	143.29	81%
Бърза ликвидност	321.00	177.71	143.29	81%
Незабавна ликвидност	10.25	6.71	3.54	53%
Абсолютна ликвидност	10.25	6.71	3.54	53%
Финансова автономност:				
Финансова автономност	327.00	181.14	145.86	81%
Задлъжнялост	0.00	0.01	(0.00)	-45%

5. Ивестиции

През 2015 г. не са извършвани инвестиции в предприятието.

6. Научно изследователска и развойна дейност

Дружеството не развива такава дейност.

7. Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Макроикономически риск

Увеличаването на вноса за България намалява годишния растеж в икономиката ни и заедно с увеличаващата се инфлация, породена главно от покачващите се международни цени на петрола водят до увеличаване на дефицита и забавяне на растежа на БВП. Основният вътрешен риск остава ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и сериозно увеличение на дефицита по вътрешна сметка.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на "ВИР-90" ЕООД засега не съществува валутен риск, тъй като дейността на дружеството не включва внос- износ.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите..

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

"ВИР-90" ЕООД не е изложен на финансов риск, тъй като няма получени заеми.

"ВИР-90" ЕООД е кредитор по следните търговски заеми:

Предоставени заеми – в хил. лв.

кредитополучател	Валута	Сума	Ефективен лихвен %	Падеж
„СТАМ ТРЕЙДИНГ“ АД	BGN	850	6%	31.12.2016
Общо:		850		

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на продуктите, предлагани от дружеството. удно и промените стават плавно.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал –представяват –привлечените –средства. Кolkoto –делът –на –задълженията –спрямо –собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството, то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



8. Перспективи и развитие

Ръководството на "ВИР-90" ЕООД възнамерява да развива своята дейност в сферата на услугите. Освен с отдаване под наем на движимо имущество, "ВИР-90" ЕООД ще се занимава и с предоставяне на работна ръка по договор за извършване на различни спомагателни дейности.

9. Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет – няма събития настъпили след датата на финансовия отчет.

Представяващ :



Валентин Василев Йорданов

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

